

Beschlüsse aus der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Technik vom 25.09.2025

Zu TOP: 2 Bauantrag Nr. 37/2025

- Erweiterung einer bestehenden Freiflächenphotovoltaikanlage
- Flst. Nr. 3634, Riedwiesen, Hüfingen

Mit 4 Ja-Stimmen und 6 Enthaltung beschließt der Technische Ausschuss folgenden Beschluss:

Dem Bauvorhaben im Außenbereich von Hüfingen wird vorbehaltlich der Zustimmung des Umwelt- und Naturschutzamtes zugestimmt.

Zu TOP: 3 Bauantrag Nr. 39/2025

- Neubau einer PKW-Garage
- Flst. Nr. 34, Wutachstraße 10, Mundelfingen

Einstimmig wurde beschlossen:

Dem Bauvorhaben im Innenbereich von Mundelfingen wird zugestimmt.

Zu TOP: 4 Bauantrag Nr. 40/2025

- Kenntnisgabeverfahren - Neubau Einfamilienhaus mit Garage
- Flst. Nr. 652/28, Baarblick 4, Behla

Das Bauvorhaben Nr. 40/2025 wird dem Gemeinderat hiermit zur Kenntnis gegeben.

Zu TOP: 5 Bauantrag Nr. 41/2025

- Neubau Carport
- Flst. Nr. 2622/11, Friedenstraße 9, Hüfingen

Einstimmig wurde beschlossen:

Dem Bauvorhaben im Innenbereich von Hüfingen wird zugestimmt.

Zu TOP: 6 Bauantrag Nr. 43/2025

- Errichtung eines Schuppens
- Flst. Nr. 356, Gerberweg 1, Hüfingen

Einstimmig wurde beschlossen:

Dem Bauvorhaben im Innenbereich von Hüfingen wird zugestimmt.

Zu TOP: 7 Bauantrag Nr. 44/2025

- Umnutzung und Umbau der Lagerfläche im Dachgeschoss des best. Bauhof zur Schaffung von Büro- und Sozialräumen
- Flst. Nr. 3344, Im Grubengarten 10, Hüfingen

Einstimmig wurde beschlossen:

Dem Bauvorhaben wird zugestimmt.

Zu TOP: 8 Bauantrag Nr. 45/2025

- Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage
- Flst. Nr. 4091, Mende-Ring 16, Hüfingen

Einstimmig wurde beschlossen:

Dem Bauvorhaben sowie der erforderlichen Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans „Auf Hohen – Erweiterung“ für die

- *Überschreitung der festgesetzten Dachneigung (16° anstatt 12°)*
- wird zugestimmt.**

Auflagen:

- *Das Flachdach der Garage ist dauerhaft mindestens extensiv zu begrünen.*
- *Die Gebäudefront entlang des Mende-Ring muss zumindest optisch geschlossen werden (Kettenhaus)*

gez.

Patrick Haas

Bürgermeister